

Referat af bestyrelsesmøde onsdag d. 11.11.2025 kl. 19.00 i SBF's fælleshus

Dagsorden:

1. Velkomst v/ Formand

- Lisa skriver referat

2. Status budget og økonomi v/Kasserer Bjarne Brejner

Bjarne har uploadet regnskabet til Dropbox i stedet for at sende på e-mail, så referenten skal huske at downloade det fra inden fremtidige bestyrelsesmøder.

Bjarne Brejner opfordrede til, at hvis en af foreningerne har fået ny kasserer, bedes man give Bjarne Brejner besked på e-mail, så oplysningerne altid er opdaterede.

3. Vores hjemmeside og adgang til opsætning – seneste nyt v/Kim Henning:

3.a Vores udbyder vil ikke levere informationer medmindre vi har login og password.

Kim Henning kontakter Simone for at få skiftet ejerskab af Rørmosens hjemmeside.

4. Nyt fra udvalgene

4.a. Udeudvalg

Tilbagemeldinger på udkast til Udeudvalgets indstilling til ansvarsfordeling af vedligehold af områdets træer og buske.

Vi havde en god og lang diskussion om Udeudvalgets indstilling til vedligehold af vores fællesarealer.

Der var kommet skriftligt input/kommentarer fra G/F Rørmosen, og de fleste andre foreninger har også haft emnet op at vende. Umiddelbart var der tilslutning til, at alt pleje, vedligehold og pasning skal ligge i OG, så vi sikrer en ensartet høj standard, og at opgaverne er ligeligt fordelt. Mange foreninger er glade for den årlige havedag, og det er op til den enkelte forening, om den ønsker at have en højere standard end udgangspunktet. Torben fra Udeudvalget nævnte, at det kan så være vi skal kigge nøjere på budgettet, og at det kan være, at ikke alt kan blive ordnet på samme tid, men at vi måske kan risikere at få ting ordnet i etaper.

Vi blev enige om at skyde emnet til hjørne og diskutere det på næste bestyrelsesmøde, som finder sted i tirsdag den 13. januar 2026.

Vejudvalget: Der er kommet nogle klager over fejning af vejene, bl.a i G/F Rørmosen og Etape IV, da nogle områder ikke blev fejret ordentligt pga maskinnedbrud, så udbyder var i tidspres. Udbyder har lovet at komme og udbedre fejlen snarest muligt.

Bjarne Ørum nævnte, at mange hække i området er vokset lidt for langt ud over fortovet. Vi bør henstille til, at hækken skal klippes ind jævnligt.

5. Forsikringer – Topdanmark

Brev modtaget om fornyelse af eksisterende forsikringer, da Topdanmark har fusioneret med If.

6. Eventuelt

Bjarne Brejner er i dialog med TDC Net om evt. skader i vores område som følge af kabelnedgravning. Der var ikke umiddelbart sket nogle skader i vores område, så vi kan betragte kabelarbejdet som afsluttet.

Tak for god ro og orden. Næste bestyrelsesmøde finder sted tirsdag den 13. januar kl. 17 i SBF (alternativt hos Torben).